

# 昔も今もこれからも、街に賑わいを与え続ける津田沼駅前のシンボル 「Viit(ビート)」 2023年秋全面開業

2023年7月1日(土)より順次オープンする店舗情報<第二弾>発表  
都市型店舗1号店のスーパー「Beisia」や施設の顔となる「無印良品」も出店



株式会社津田沼七番館(千葉県船橋市)は、旧「津田沼パルコ」B館を、2023年3月16日(木)に商業施設「Viit(ビート)」としてリニューアルオープンし、旧施設にて地域の皆さまに親しまれてきた11店舗が営業中です。この度、2023年7月1日(土)より、新たに約20店舗(リニューアルを含む)が順次オープンし、2023年秋に全面開業いたします。

9月1日(金)、旧「津田沼パルコ」B館5階に出店していた「無印良品」が、施設の顔として1階にオープンいたします。また、10月中旬、地下1階にオープン予定の「スーパー Beisia Foods Park津田沼店」は、2022年11月に登場したスーパーマーケット「ベイシア」の新業態であり、都市型店舗1号店となります。その他、ビューティー、ファッション、生活雑貨、クリニックなど、地域の皆さまの暮らしに“プラス”となるような店舗を続々オープンいたします。

今秋、全面開業を迎える津田沼駅前の賑わいのシンボル「Viit」に、ぜひご注目ください。

## 報道関係者のお問い合わせ先

Viit PR事務局(株式会社サニーサイドアップ内)  
吉松(080-4734-8432)、小山(070-3115-2361) E-MAIL: [viit\\_pr@ssu.co.jp](mailto:viit_pr@ssu.co.jp)

## ■新店舗 21店舗

7月1日(土)オープン

### ポーラ ザビューティー

最高峰の全身ケアで「美しい人」を叶えるポーラエステサービス。90年の歴史で培った研究によるAIでお肌悩みの原因を知り、手技とマスクで、一回でプロならではの満足できるエステを提供いたします。肌・こころ・からだ、一人ひとりに合ったお手入れ方法をご提案いたします。商品のご購入や無料の肌分析など、どなたもお気軽にお立ち寄りください。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
営業時間 : 10:00~20:00  
フロア : 2階  
業種 : ビューティー(エステ&コスメ)  
運営企業 : 株式会社ポーラ  
URL : <https://www.pola.co.jp>

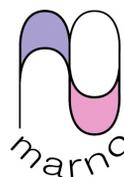
POLA



### ネイルサロン マーノ

ネイルのおしゃれを楽しみたい方、自爪を強く育てたい方、皆さまそれぞれの「キレイ」を叶えるサロンです。爪先が変わるとモチベーションもUP!!楽しいネイルライフのお手伝いをさせていただきます。美容アンテナの高いスタッフが厳選したビューティー雑貨やコスメも充実しています。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
営業時間 : 10:00~20:00  
フロア : 2階  
業種 : ビューティー(ネイル・ビューティー雑貨)  
運営企業 : 有限会社マーノ



### ローズマリー

「ROSEMARY(ローズマリー)」は、「for a lifetime of beauty」をコンセプトに、話題の韓国、アジアンコスメからアルビオン化粧品、資生堂等の国内有名化粧品まで、幅広い商品を取り揃えております。『なりたい自分』のメイク提案や、お客様に最適なお肌のケアまで、多様化した美しさをサポートするコスメ専門店です。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
営業時間 : 10:00~20:00  
フロア : 2階  
業種 : ビューティー(コスメ&ファッションパーツ)  
運営企業 : 株式会社 スーヴ・エイ  
URL : <https://www.rosemary-web.com>

ROSEMARY



### しやら

「きもの」をおしゃれに楽しくをテーマにしたセレクトショップです。伝統を重んじながらも現代になじむ「和」のスタイルを提案します。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
営業時間 : 10:00~20:00  
フロア : 2階  
業種 : ファッション(着物)  
運営企業 : 株式会社三松  
URL : <https://www.mimatsu-kimono.jp>



## スーツセレクト

佐藤可士和氏に総合監修されたスーツセレクトは、選ぶ・着る・楽しむをテーマに「合理的に選ぶこと」と「楽しく選ぶこと」、この両方を体感できる、スーツの新しい買い方そのものをデザインしたショップです。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 2階  
 業種 : ファッション(メンズ・レディスビジネスファッション)  
 運営企業 : 株式会社コナカ  
 URL : <https://www.suit-select.com>

|||| SUIT SELECT



## LUCIA

マスク・雑貨・アウトドアなどの話題商品が豊富な品揃えでお客様のご来店お待ちしております。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 2階  
 業種 : 雑貨・インテリア(ファッション雑貨)  
 運営企業 : サラフェア株式会社

Lucia



## ほけんの窓口

保険の無料相談実施中！複数社の保険商品を比較検討でき、あなたに合った保険商品が選べます。何度でも相談無料！ 募集代理店:ほけんの窓口グループ株式会社

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 3階  
 業種 : サービス(保険ショップ)  
 運営企業 : ほけんの窓口グループ株式会社  
 URL : [https://www.hokennomadoguchi.com/shop/tsudanuma\\_parco](https://www.hokennomadoguchi.com/shop/tsudanuma_parco)

ほけんの  
窓口



## 西松屋

ベビー・キッズ・マタニティ商品の専門店です。ベビーからスクールサイズまでの衣類や衛生雑貨、出産準備から子育てに必要な用品を豊富に取り揃え、“安心”“便利”“低価格”な製品をご提供します。

オープン日 : 2023年7月1日(土)  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 5階  
 業種 : ファッション(ベビー・キッズ)  
 運営企業 : 株式会社西松屋チェーン  
 URL : <https://www.24028.jp>



## BBQDAYS

津田沼ビート屋上でレッツBBQ♪面倒な炭や機材の準備・片付け不要、食材・飲み物持ち込みOK！お仕事帰りのご利用なら、セット食材注文＆飲み放題がオススメ。

- オープン日 : 2023年7月1日(土)  
※年内は10月22日(日)まで営業予定
- 営業時間 : 平日:12:00~22:00/土日祝:11:00~22:00  
※荒天時中止
- フロア : 屋上階
- 業種 : サービス(BBQ)
- 運営企業 : LH株式会社
- URL : <https://bbqdays-tsudanuma.com/>



## 7月14日(金)オープン

### #C-pla

#C-pla(シープラ)は、全国にその地域オリジナルのお店を展開する「カプセルトイ専門店」。各店違うテーマを持った「惑星」で、どこまでも広い宇宙のようなカプセルトイの世界をお楽しみください！

- オープン日 : 2023年7月14日(金)
- 営業時間 : 10:00~20:00
- フロア : 5階
- 業種 : 雑貨・インテリア(カプセルトイ専門店)
- 運営企業 : 株式会社トーシン
- URL : <https://toshin.jpn.com>



## 7月27日(木)オープン

### ZXY 津田沼2

「ZXY(ジザイ)」は固定費ゼロ・15分単位でご利用いただける従量課金制の法人向けサテライトオフィスサービスです。時間と場所にとらわれず、いつでもどこでも働けるワークプレイスです。

※法人会員制のため一般の方はご利用いただけません。

- オープン日 : 2023年7月27日(木)
- 営業時間 : 7:00~21:00(休業:土日祝)
- フロア : 6階
- 業種 : サービス(サテライトオフィスサービス)
- 運営企業 : 株式会社ザイマックス
- URL : <https://zxy.work>



## 今夏オープン予定

### 御徒町ラフテル

「買取に自信があります」御徒町で創業13年。他社圧倒の高価買取、独自のルートで多くの商品を取り扱っております。ラフテルでは正確な鑑定を大前提とし、もう一步お客様に寄り添った鑑定をするよう心がけております。大切な思い出のある品物も「また、ここで売りたいな」と思っただけのように、精進してまいります。

オープン日 : 今夏予定  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 6階  
 業種 : サービス(買取)  
 運営企業 : 株式会社ラフテル  
 URL : <https://raftel.co.jp>



## 9月1日(金)オープン

### 無印良品

生活者の視点から考えた良品、着心地よく体になじむ衣料品、使い勝手を第一に考えた生活用品、美味しく健康にも良い食品など、無印良品は基本を守りながら現代の暮らしに合わせて、新しい提案を続けています。幅広い年齢の方にもご愛用いただける商品がそろっております。

オープン日 : 2023年9月1日(金)  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 1階  
 業種 : 雑貨・インテリア(衣料品・生活雑貨・食品)  
 運営企業 : 株式会社良品計画  
 URL : <https://www.muji.net>

# 無印良品



### ABC-MART

豊富な品揃えが魅力の、足元からライフスタイルを提案するシューズショップです。人気ブランドの新作・定番スニーカーから、ビジネス、レザー、キッズまで、幅広い品揃えでお待ちしております。

オープン日 : 2023年9月1日(金)  
 営業時間 : 10:00~20:00  
 フロア : 2階  
 業種 : ファッション(シューズ)  
 運営企業 : 株式会社エービーシー・マート  
 URL : <https://www.abc-mart.net/shop>



## DAISO

「だんぜん！ダイソー」だんぜん多い品揃え、だんぜん高いクオリティ、だんぜん楽しいアイデアでお客様に笑顔と豊かな生活を届けてまいります。300円ショップ「THREEPPY」も店内にオープン！心躍る日用品が勢揃い、ぜひ合わせてお立ち寄り下さい！

オープン日 : 2023年9月1日(金)  
 営業時間 : 10:00～20:00  
 フロア : 4階  
 業種 : 雑貨・インテリア(生活雑貨)  
 運営企業 : 株式会社大創産業  
 URL : <https://www.daiso-sangyo.co.jp>



## 津田沼ヒフ科

45年前より2代にわたり、JR津田沼駅北口前で皮膚科の診療をしております。

オープン日 : 2023年9月1日(金)  
 営業時間 : 火・水・金 9:30～13:00 / 15:00～18:30  
                   土・日 9:30～14:00  
 休診日 : 月・木・祝日  
 フロア : 4階  
 業種 : 医療機関(皮膚科)  
 運営企業 : 医療法人社団 清記会  
 URL : <http://www.tsudanuma-hifuka.jp>



千葉県ではまだ当院にしか導入されていない光線治療器(XTRAC)です。乾癬・白斑・円形脱毛症などの治療に使用します。保険適応です。

## 9月27日(水)オープン

## パシオス

婦人・紳士・お子様のファッション衣料から服飾雑貨、肌着、靴下、リビング用品まで、多彩なアイテムを取り揃えたお店です。さまざまなオリジナルスタイルでトータルコーディネートを楽しんでいただける、価値あるアイテムをお求め易い価格にてご提供いたします。

オープン日 : 2023年9月27日(水)  
 営業時間 : 10:00～20:00  
 フロア : 5階  
 業種 : ファッション(ファッション・インナー)  
 運営企業 : 株式会社田原屋  
 URL : <https://www.paseos.co.jp>



## 9月オープン予定

### 駿河屋

あなたの「欲しい」がきっと見つかる！買取は駿河屋自慢の高額査定・高価買取！アニメグッズ・フィギュア・プラモデル・トレーディングカードなど、どんどんお持ち込みください！

オープン日	: 2023年9月予定
営業時間	: 10:00~21:00
フロア	: 3階
業種	: 雑貨・インテリア (エンターテインメント・メディアリユース)
運営企業	: プラス株式会社
URL	: <a href="https://www.suruga-ya.jp">https://www.suruga-ya.jp</a>



### アミューズメント施設

2023年秋にアミューズメント施設をオープン予定です。 ※最新情報は公式HPをご確認ください。

オープン日	: 2023年9月予定
フロア	: 3階
業種	: サービス(アミューズメント)

## 10月2日(月)オープン

### 奏の杜耳鼻咽喉科 津田沼北口院

2013年6月に奏の杜耳鼻咽喉科 千葉いびき・無呼吸クリニックを開院いたしました。医療を通じて、患者様の心に寄り添い、患者様の幸せに貢献することが当院の使命と考えております。新生児から小児、成人、ご年配の患者様まで幅広く診療を行っております。耳・鼻・のど・いびき・無呼吸でお困りの方、どうぞお気軽にご相談ください。

オープン日	: 2023年10月2日(月)
営業時間	: 平日 9:00~12:30 / 14:30~18:00 土曜日 9:00~13:00 休診日: 日・祝
フロア	: 4階
業種	: 医療機関(耳鼻咽喉科)
運営企業	: 医療法人社団 慈奏会
URL	: <a href="https://kanade-jibika.jp">https://kanade-jibika.jp</a> (本院HP)



## 10月中旬オープン予定

### スーパー Beisia Foods Park津田沼店

「より良いものをより安く」にこだわったスーパーです。この度、初の都市型店舗として津田沼ビートに店舗をオープンいたします。新鮮でおいしく、お手頃価格な食品を豊富に品揃えています。さらにお買い物を楽しんでいただく”食のテーマパーク”として地域のお客様の憩いの空間づくりを目指します。

オープン日	: 2023年10月中旬
営業時間	: 10:00~22:00
フロア	: 地下1階
業種	: 食料品(スーパーマーケット)
運営企業	: 株式会社ベisia
URL	: <a href="https://www.beisia.co.jp">https://www.beisia.co.jp</a>



※写真はイメージです

## ■リニューアルオープン 1店舗

6月30日(金)リニューアルオープン

### ダンディハウス / ミスパリ ダイエットセンター

業態追加

ダンディハウスは、日本で最初に誕生した男性専用エステティックサロン。世界レベルの資格を持つエステティシャンが大学や医療機関等の第三者機関で効果検証した技術を駆使したエステティックを提供いたします。男性の皆さまが求める「美」「健康」、そして「癒し」を最高の形で実現した、世界が認める快適で清潔なサロンをご体感ください。

※現在営業中の「ミスパリ ダイエットセンター」内に別業態「ダンディハウス」が追加となります

オープン日 : 2023年6月30日(金)  
 ※「ミスパリ ダイエットセンター」は2023年3月17日(金)にオープン

営業時間 : 10:00~20:00

フロア : 6階

業種 : ビューティー(メンズエステ・エステ)

運営企業 : 株式会社シェイプアップハウス

URL : <https://www.dandy-house.co.jp>  
<https://www.diet-center.jp>



男のエステ  
ダンディハウス

やせる専門店



ミスパリ  
ダイエットセンター



## ■第二弾オープン店舗一覧

No	開業予定日	店舗名	ショップ名	フロア	カテゴリ
1	7月1日(土)	新店舗	ポーラ ビューティー	2階	ビューティ(エステ&コスメ)
2	7月1日(土)	新店舗	ネイルサロン マーノ	2階	ビューティ(ネイル・ビューティー雑貨)
3	7月1日(土)	新店舗	ローズマリー	2階	ビューティ(コスメ&ファッションパーツ)
4	7月1日(土)	新店舗	しゃら	2階	ファッション(着物)
5	7月1日(土)	新店舗	スーツセレクト	2階	ファッション(メンズ・レディスビジネスファッション)
6	7月1日(土)	新店舗	LUCIA	2階	雑貨・インテリア(ファッション雑貨)
7	7月1日(土)	新店舗	ほげんの窓口	3階	サービス(保険ショップ)
8	7月1日(土)	新店舗	西松屋	5階	ファッション(ベビー・キッズ)
9	7月1日(土)	新店舗	BBQDAYS	屋上階	サービス(BBQ)
10	7月14日(金)	新店舗	#C-pla	5階	雑貨・インテリア(カプセルトイ専門店)
11	7月27日(木)	新店舗	ZXY 津田沼2	6階	サービス(サテライトオフィスサービス)
12	今夏予定	新店舗	御徒町ラフテル	6階	サービス(買取)
13	9月1日(金)	新店舗	無印良品	1階	雑貨・インテリア(衣料品・生活雑貨・食品)
14	9月1日(金)	新店舗	ABC-MART	2階	ファッション(シューズ)
15	9月1日(金)	新店舗	DAISO	4階	雑貨・インテリア(生活雑貨)
16	9月1日(金)	新店舗	津田沼ヒフ科	4階	医療機関(皮膚科)
17	9月27日(水)	新店舗	パシオス	5階	ファッション(ファッション・インナー)
18	9月予定	新店舗	駿河屋	3階	雑貨・インテリア(エンターテイメント・メディアリユース)
19	9月予定	新店舗	未定	3階	サービス(アミューズメント)
20	10月2日(月)	新店舗	奏の杜耳鼻咽喉科 津田沼北口院	4階	医療機関(耳鼻咽喉科)
21	10月中旬予定	新店舗	スーパー Beisia Foods Park津田沼店	地下1階	食料品(スーパーマーケット)
22	6月30日(金)	リニューアル	ダンディハウス / ミスパリ ダイエットセンター	6階	ビューティ(メンズエステ・エステ)

※2023年6月28日(水)時点の情報であり、内容は変更となる場合がございます。他店舗や最新情報に関しては、公式HPをご確認ください。

## ■施設概要

- 施設名称 : Viit(ビート)  
 開業日 : 2023年3月16日(木)より順次、2023年秋全面開業  
 所在地 : 千葉県船橋市前原西2丁目19-1  
 階数 : 地下1階～地上6階・屋上  
 店舗数 : 約35店舗予定(2023年6月28日時点)  
 営業時間 : 10:00～20:00(一部時間外営業テナント有)  
 公式HP : <https://tsudanuma-viit.jp>  
 アクセス : JR津田沼駅北口より徒歩2分



## ■施設名「Viit」の由来

施設名称の「Viit」は、ローマ数字の7(VII)に由来しています。本施設は、1970年から1989年にかけて推進された「船橋・習志野都市計画事業 津田沼駅北口土地区画整理事業」により生まれました。その開発計画の中でこの場所が「第七街区」と指定され以来、長きにわたり津田沼駅北口エリアの賑わいのシンボルとしてご利用いただけてきました。

今回新たに生まれ変わるにあたり、昔も今もこれからも「この施設が皆さまに愛され、皆さまと共に街に賑わいを与える場所であり続けたい」という思いを込め、第七街区の「VII」に、皆さまの暮らしにプラスとなる施設の意で「+(プラス)」を付け「Viit」と名付けました。

## ■事業者概要

- 会社名 : 株式会社津田沼七番館  
 所在地 : 千葉県船橋市前原西2丁目19番1号  
 設立日 : 昭和49年4月20日

### 報道関係者のお問い合わせ先

Viit PR事務局(株式会社サニーサイドアップ内)  
 吉松(080-4734-8432)、小山(070-3115-2361) E-MAIL: [viit\\_pr@ssu.co.jp](mailto:viit_pr@ssu.co.jp)